

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**оказания услуг по техническому сопровождению проектной документации и (или)**  
**результатов инженерных изысканий**

г. Самара

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

\_\_\_\_\_  
в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемое в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и

Государственное автономное учреждение Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве», в лице директора Маликова Андрея Егоровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## **1. Предмет договора**

1.1. Исполнитель обязуется качественно и в установленный срок оказать услуги по техническому сопровождению проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, далее Услуги, в отношении Объекта Заказчика

\_\_\_\_\_  
(далее – Объект) расположенного по адресу: \_\_\_\_\_,  
а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги.

1.2. Конкретный перечень, наименование, объем, стоимость и сроки оказания услуг, которые Исполнитель обязан оказать по настоящему договору, определены в Спецификации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Результатами оказания Услуги по настоящему договору являются устные рекомендации специалистов с составлением протоколов совещаний.

1.4. При выполнении обязательств по настоящему договору Стороны обязаны руководствоваться:

- а) настоящим договором;
- б) законодательством РФ, в том числе Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ;
- в) нормативными техническими документами;
- г) Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 № 184-ФЗ;
- д) Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ;
- е) Постановлением Правительства РФ № 145 от 05 марта 2007 года;
- ж) Постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 года.

1.5. Оказание Услуги не является участием в осуществлении проектных работ, а протоколы совещаний не направлены на подготовку проектной документации (раздела проектной документации) и результатов инженерных изысканий.

## **2. Обязанности и права Заказчика**

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в порядке, размерах и в сроки, указанные в разделе 4 настоящего договора.

2.1.2. Оказывать Исполнителю необходимое содействие при оказании им Услуги, в том числе, согласно документам, указанным в п. 1.4 настоящего договора.

2.1.3. В отношении объекта рассмотрения не допускается оказание Услуги одновременно с оказанием иных услуг, предусмотренных регламентом Учреждения.

2.1.4. Заказчик обязуется не использовать информацию, полученную от Исполнителя в рамках настоящего договора на других объектах и в отношениях с третьими лицами без письменного согласия Исполнителя.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Бесплатно получать информацию о порядке оказания услуг и ходе их оказания по настоящему договору.

2.2.2. Досрочно расторгнуть настоящий договор (отказаться от исполнения договора) в соответствии с разделом 6 настоящего договора и действующим законодательством РФ.

### **3. Обязанности и права Исполнителя**

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Оказывать услуги по настоящему договору надлежащим качеством, в порядке и в сроки, установленные документами, которые указаны в п. 1.4 настоящего договора.

3.1.2. Применять, где это возможно, наиболее эффективные современные технологии и методы работ, обеспечивать соблюдение требований применимого законодательства, технических регламентов, государственных стандартов Российской Федерации и международных стандартов, действующих на территории Российской Федерации, привлекать к оказанию услуг по настоящему договору высококвалифицированных работников, имеющих опыт работы по лучшим современным практикам, и соответствующих установленным законодательством РФ требованиям.

3.1.3. Обеспечить сохранность предоставленных Заказчиком, Проектировщиком документов и сведений, составляющих охраняемую законом тайну.

3.1.4. Обеспечивать соответствие результатов оказания услуг документам, указанным в п. 1.4 настоящего договора.

3.1.5. По вызову Заказчика осуществлять выезд на Объект, в том числе, для участия в оперативном совещании на Объекте.

3.1.6. По вызову Заказчика принимать участие в совещаниях Заказчика в режиме видеоконференции, которые проходят в следующее время: \_\_\_\_\_, или в оперативных совещаниях, проводимых по адресу: \_\_\_\_\_.

3.1.7. По мере обращений Заказчика предоставлять результат услуг, указанный в п. 1.3 настоящего договора.

3.1.8. Назначать представителя, ответственного за оказание услуг по настоящему договору.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать от Заказчика документы, необходимые для оказания услуг по настоящему договору.

3.2.2. Требовать оплаты оказанных услуг в соответствии с разделом 4 настоящего договора.

3.2.3. Досрочно расторгнуть настоящий договор (отказаться от исполнения договора) в соответствии с п. 2.1.3 и разделом 6 настоящего договора и действующим законодательством РФ.

### **4. Стоимость и порядок расчетов**

4.1. Стоимость услуг Исполнителя определяется на основании Спецификации. Стоимость услуг Исполнителя включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг и выполнением обязательств по настоящему договору.

4.2. Сдача Исполнителем и приемка Заказчиком оказанных услуг по настоящему договору осуществляется на следующий день после истечения срока либо времени оказания услуги, либо начала оказания иных услуг, предусмотренных регламентом Учреждения.

4.2.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя Акта сдачи-приемки оказанных услуг и в предусмотренных законодательством РФ случаях счита-

фактуры Заказчик рассматривает и подписывает Акт сдачи-приемки оказанных услуг либо представляет Исполнителю мотивированные возражения по такому акту.

4.2.2. В случае не согласования Акта сдачи-приемки оказанных услуг или не направления возражений Заказчиком в срок, указанный в п. 4.2.1 настоящего договора, Исполнитель делает соответствующую отметку в Акте сдачи-приемки оказанных услуг, подписывает его, и Акт сдачи-приемки оказанных услуг считается согласованным Сторонами и услуги – оказанными.

4.3. Оплата услуг Исполнителя осуществляется в следующем порядке:

4.3.1. Заказчик оплачивает стоимость услуги, указанной в Спецификации, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами данной Спецификации.

4.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на лицевой счет Исполнителя.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. Исполнитель не несет ответственности за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если ненадлежащее исполнение принятых обязательств явилось следствием передачи Заказчиком несвоевременно и (или) неполной и (или) недостоверной информации и (или) документов в соответствии с настоящим договором.

5.3. Срок выполнения обязательства Стороной, исполнение которого невозможно вследствие просрочки исполнения обязательства другой Стороной, продлевается на срок равный сроку такой просрочки.

5.4. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения обязательств в натуре по настоящему договору.

## **6. Срок действия договора, порядок изменения и расторжения договора**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с: \_\_\_\_\_ 2019 года и действует до \_\_\_\_\_ 2019 г.

6.2. Стороны вправе в период действия настоящего договора вносить изменения в следующие Приложения к настоящему договору: Спецификация (Приложение № 1, 2, 3....) путем подписания новых Приложений. При этом новое Приложение вступает в силу, а предыдущее Приложение утрачивает силу с момента подписания Сторонами Приложения в новой редакции. Подписание Приложения считается изменением в случае, если подписывается Приложение на тот же Пакет работ и на тот же Объект Заказчика, на которые имеется подписанное (действующее) Приложение. В случае если подписывается Приложение на Пакет работ или Объект Заказчика, на который отсутствует подписанное (действующее) Приложение, то Приложение вступает в силу без изменения подписанных (действующих) Приложений.

6.3. Заказчик вправе в любое время во внесудебном порядке расторгнуть (отказаться от исполнения) настоящий договор при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

6.4. Исполнитель вправе в любое время во внесудебном порядке расторгнуть (отказаться от исполнения) настоящий договор при условии нарушения Заказчиком условий настоящего договора, а именно:

- при просрочке Заказчиком внесения платежа более, чем на 10 (десять) рабочих дней;
- при предоставлении Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и/или неполной информации, а также нарушения требований п. 2.1.3 настоящего договора;
- в случае, предусмотренном п. 7.4 настоящего договора.

6.5. Оплата фактически понесенных Исполнителем расходов при расторжении настоящего договора осуществляется на основании согласованного Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг в предусмотренном настоящим договором порядке.

6.6. Сторона, решившая расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, направляет другой Стороне Уведомление о расторжении договора. Настоящий договор считается расторгнутым со дня получения Стороной Уведомления о расторжении договора. После направления такого уведомления Исполнителем или после получения указанного уведомления от Заказчика Исполнитель обязан немедленно прекратить оказание услуг по настоящему договору в организованном порядке, со всей разумной оперативностью и осмотрительностью, а также обеспечить передачу Заказчику всех документов, сведений и данных, подготовленных (в том числе находящихся в процессе подготовки) Исполнителем в ходе оказания услуг по настоящему договору.

## **7. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). Под обстоятельствами непреодолимой силы Стороны подразумевают внешние и чрезвычайные события, которые не существовали во время подписания настоящего договора, возникшие помимо воли Сторон, наступлению и действию которых стороны не могли воспрепятствовать с помощью мер и средств, применение которых в конкретной ситуации справедливо требовать и ожидать от Стороны, подвергшейся действию непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны относят войну, введение чрезвычайного положения, стихийные бедствия (наводнения, ураганы, землетрясения, пожары), эпидемии, забастовки, гражданские волнения, восстания, блокаду, акты военного или противоправного переворота, ионизирующее излучение или радиоактивное заражение, принятие нормативных актов органов государственной власти РФ и местного самоуправления, препятствующих выполнению обязательств по Договору

7.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства в силу обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), должна в письменной форме уведомить другую Сторону и предоставить подтверждение их наступления. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную Сторону права на освобождение от обязательств вследствие указанных обстоятельств.

7.3. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 15 календарных дней, то Стороны обсуждают, какие меры следует принять для продолжения выполнения работ. Если в течение 15 календарных дней Стороны не смогут договориться, то каждая из Сторон вправе расторгнуть договор в порядке, указанном в разделе 6 настоящего договора.

## **8. Прочие условия**

8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, относящиеся к настоящему договору, теряют силу, если они противоречат настоящему договору.

8.3. В случае изменения реквизитов, указанных в п. 9 настоящего договора, Стороны обязаны в трехдневный срок уведомить об этом друг друга.

8.4. Полученная в процессе исполнения настоящего договора информация о коммерческой деятельности любой из Сторон, новых знаниях, технологиях, решениях – является

конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам без письменного согласования другой Стороной.

8.5. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются Сторонами в досудебном порядке путем переговоров или путем направления претензий. Срок рассмотрения претензий – 20 (двадцать) календарных дней с момента ее получения. Споры, по которым Стороны не достигли договоренности, разрешаются в судебном порядке в арбитражном суде Самарской области.

8.6. Стороны обязуются назначить из числа своих сотрудников ответственных лиц по настоящему договору (Ф.И.О. № телефона):

8.6.1. Со стороны Заказчика: \_\_\_\_\_

8.6.2. Со стороны Исполнителя: \_\_\_\_\_

8.7. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

8.7.1. Спецификация (ии) (Приложение № 1);

8.7.2. Образец Протокола совещания (Приложение № 2);

8.7.3. Образец Акта оказанных услуг (Приложение № 3).

## 9. Реквизиты и подписи сторон

| <b><u>Заказчик:</u></b>  | <b><u>Исполнитель:</u></b> |
|--------------------------|----------------------------|
| Юридический адрес:       | Юридический адрес:         |
| ИНН/КПП:                 | ИНН/КПП:                   |
| ОГРН:                    | ОГРН:                      |
| Р/с:                     | Р/с:                       |
| БИК:                     | БИК:                       |
| К/с:                     | К/с:                       |
| Тел.:                    | Тел.:                      |
| Адрес электронной почты: | Адрес электронной почты:   |
| _____/_____<br>М.П.      | _____/_____<br>М.П.        |